

神宮前ハッピービル御利用の案内

- 玄関、裏出入口の開閉時間について
 - 表シャッター 月~金(平日): 午前06:00分開 午後23:00閉
(明治通り側) 土、日、(祝日): 午前06:00分開 午後23:00閉
 - ガラス扉 常時開いておりますが、何らかの理由があり閉鎖する場合には事前にご連絡いたします。
 - 裏出入口 午前6:00分開 午後21:00時閉(月曜から日曜日まで)
年末年始(12/31~1/3)は終日警備となります。
警備中の出入りはカードキーが必要となります。
- 各フロアの出入りについて
各フロアは入口鍵、総合警備カードキーにて出入りをいたします。
非常階段ドアの使用後は、必ず内側からロックをかけてください。
非常階段のカギについては、お渡ししておりません。
- 水道料金、電気料金の請求について
 - 水道料金は、偶数月の25日前後に弊社担当が各事務室内に伺いまして給湯室内のメーター確認後、後日請求書をお送りいたします。
 - 電気料金は、毎月25日前後に弊社担当が各エレベーターホールのメーター確認後、後日請求書をお送りいたします。
- 消防点検を年2回行います。業者が入室して点検いたします。
防火管理者の選任をお願いします。
消防署の指導によりテナント様で防火管理者を選任が必要です。
詳細は渋谷消防署にご確認下さい。
- 電気設備の点検として年一回、全館停電となります。(夜間作業 22:30~02:00)
事前にお知らせいたします。
- ゴミ出しについて
 - 東京都の収集は当ビル前面、明治通り側陸橋下のゴミ出し場をお願いいたします。
 - サキュレ契約のゴミ出しについては裏口左手に出してください。
(株)サキュレ直接契約または@440円(税込)×30枚(1セット)計13,200円でゴミ袋を販売します。
- 室内蛍光灯(占有部)の取替えは御社にてご手配下さい。
- エアコン、給湯室、トイレの故障につきましては、連絡を下さい。当社にて手配をいたします。
- 共有スペースの利用について
 - エレベーター前フロア、明治通り側のベランダは非常出入口につき物を置かないで下さい。
 - 裏口空きスペースの利用について
 - 宅配、郵便配達、工事業者を優先させていただきます。
 - 各社の車両については、一時的な駐車のみ可能といたします。
- その他、当ビルに関しての問合せは、以下の連絡先へお願いいたします。

ビル管理会社ヘルプデスク
会社名: 新栄不動産ビジネス株式会社
電話番号 03-5287-1018~9(平日)
フリーダイヤル 0120-012-597(夜間・休日)